

In den einzelnen Bezirken lagen die Verhältnisse wie folgt:

Statistische Bezirke	Es fielen nicht heizbare Wohnräume auf 100 Wohnräume			
	in Mietwohnungen	in Eigentümerwohnungen	in Dienst- u. Freiwohnung.	in Wohnungen überhaupt
Innen S.	33,15	34,93	25,68	33,36
" L.	31,68	32,52	26,58	31,72
Summe	32,51	33,72	26,17	32,61
Außen 1. R. S.	22,17	23,65	26,51	22,53
" 1. R. L.	23,31	24,44	20,69	23,42
Summe	22,75	24,02	23,18	22,98
Außen 2. u. 3. R. S.	25,63	30,84	25,38	26,20
" 2. u. 3. R. L.	25,03	28,86	24,74	25,39
Summe	25,21	29,51	24,90	25,63
E. V. S.	32,22	43,38	35,64	36,98
E. V. L.	31,74	41,51	34,63	33,99
Summe	31,85	42,30	34,92	34,82
Gesamtstadt S.	26,32	30,92	26,51	27,09
" L.	25,65	29,85	25,15	26,20
In ganzen	25,90	30,31	25,59	26,54

Die Feststellung, die oben ganz allgemein gemacht werden konnte, daß auf die Eigentümerwohnungen durchschnittlich mehr nicht heizbare Räume kommen als auf die Mietwohnungen, finden wir aus der vorstehenden Tabelle für alle Bezirke bestätigt.

Die Größe der Wohnungen läßt sich bei Unterlassung der Vermessung auf zweierlei Weise feststellen, indem einmal der Raum, das andere Mal das heizbare Zimmer als Einheit gewählt wird. In vorliegender Arbeit sind beide Berechnungsarten angesetzt, um die Vergleichbarkeit mit Statistiken, die, wie es früher allgemein üblich war, mit dem Begriff des heizbaren Zimmers arbeiten, zu ermöglichen. Die Berechnung mit der Basis des Wohnraumes ist eingehender durchgeführt.

Von den 74 856 Wohnungen waren:

773 =	1,03%	einräumig,
2 040 =	2,72%	zweiräumig,
16 050 =	21,44%	dreiräumig,
32 555 =	43,49%	vierräumig,
10 496 =	14,02%	fünfräumig,
5 629 =	7,52%	sechsräumig,
3 261 =	4,36%	siebenräumig,
1 864 =	2,49%	achträumig,
1 045 =	1,40%	neunräumig,
1 143 =	1,53%	zehn- und mehrräumig.

Über zwei Drittel aller Wohnungen (68,68%) bestanden aus 1—4 Räumen, mehr als der fünfte Teil der Wohnungen (21,54%) umfaßte 5—6 Räume, fast ein Zehntel (9,78%) sieben und mehr Räume.

Diese Prozentanteile verschieben sich nicht unwesentlich, wenn man die Wohnungskategorien ins Auge faßt. Man erhält da: