

régions où les Celtes exerçaient de l'influence. Mais partout survivait la vieille institution germanique de la propriété communautaire de village (*township*). Les forêts, les pâturages, les landes, les marais restaient indivis entre les membres de la communauté villageoise, qui y possédaient des droits de propriété et d'usage égaux. Les prairies et les terres de culture étaient divisées en lots, les premières clôturées une partie de l'année, les secondes dépourvues de clôture (*openfields*). Chaque membre libre de la communauté de village avait droit à une longue bande (*furlong*) de 200 mètres carrés ou d'un tiers à un demi-hectare séparée des autres par des bandes de gazon, de manière que toute famille eût une part équivalente dans les terres à céréales et les jachères. Après la moisson et la fenaison, ces terres, de même que les pâturages communs, étaient ouvertes aux troupeaux de chaque groupe familial villageois. Les terres sont soumises aux mêmes méthodes d'exploitation et cultivées en commun par les membres de la commune rurale qui groupent des attelages de 8 à 12 bœufs pour labourer le sol. La propriété collective du village anglo-saxon s'amointrit rapidement à mesure que s'organisèrent les domaines seigneuriaux (*manors*) et royaux qui s'adjugèrent les forêts et les terres communes, ne laissant guère à la communauté de village que ses vieilles habitudes de culture en coopération et de distributions périodiques des champs cultivés.

La Germanie, s'arrachant plus complètement encore au régime du collectivisme agraire, ne connaît déjà plus la propriété tribale et renonce peu à peu au système de la propriété collective de village (*marche*). Amoindrie d'un côté par les appropriations légales qui résultent des défrichements (*bifangs, biloken, purprisia, comprehensiones*), de l'autre par les aliénations volontaires que consentent les communautés de village (*markgenossenschaften*) et par les usurpations des princes ou des grands propriétaires, la *marche* se désagrège dans tous les territoires germaniques, de l'Elbe au