

les *holdings*. Au lieu des 4 à 8 manses que le vassal reçoit, le tenancier n'en obtient qu'une d'ordinaire, mais les services et les redevances que ce dernier fournit sont d'un rendement économique plus important. C'est pourquoi en général, notamment en Angleterre et en Italie, les deux tiers du domaine seigneurial sont exploités sous forme de tenures roturières et serviles.

Ainsi chaque grand domaine, qui forme un organisme clos et isolé, arrive à suffire aux besoins du propriétaire féodal. Celui-ci mène la vie du soldat et du chef d'État. « La gendarmerie héréditaire » qui est sa fonction sociale et qui lui permet de vivre pour une large part en parasite, n'est restée possible que grâce à l'accaparement de la terre et à la distribution de cette terre en fiefs et en tenures. Des premiers il tire la force militaire, des seconds la puissance économique. Le régime féodal repose surtout en dernière analyse sur une organisation qui, en échange d'une protection souvent illusoire, met les classes laborieuses à la merci des classes oisives et attribue la terre, non à ceux qui l'exploitent, mais à ceux qui ont su l'accaparer.

---