

	Seite
1) bei bebauten Grundstücken . . . . .	118
2) bei Grundstücken mit Baulandeigenschaft . . . . .	119
3) bei landwirtschaftlichen und Industriegrundstücken . . . . .	119
a) bei den Grundstücken selbst . . . . .	119
b) bei den Betriebsgebäuden . . . . .	120
C. im Falle der Möglichkeit teilweiser Herstellung . . . . .	121
1) bei landwirtschaftlichen und Industriegrundstücken . . . . .	121
2) bei anderen Grundstücken . . . . .	121
a) Entschädigung durch Schadensersatz in vollem Umfange . . . . .	122
b) Entschädigung durch teilweise Herstellung und teilweisen Schadensersatz . . . . .	123
$\alpha$ ) Die Herstellung . . . . .	123
$\alpha_1$ ) bei bebauten Grundstücken . . . . .	123
$\beta_1$ ) bei Grundstücken mit Baulandeigenschaft . . . . .	123
$\beta$ ) Der Schadensersatz . . . . .	124
$\alpha_1$ ) für den Minderwert . . . . .	124
$\beta_1$ ) für sonstige Schäden . . . . .	127

**2. Der Gegenstand der Entschädigung.**

§ 17. Landwirtschaftliche Grundstücke . . . . .	127
I. Der Anspruch auf Ersatz von Störungen . . . . .	127
II. Der Minderwert . . . . .	129
A. Die einzelnen Arten der Berechnung . . . . .	129
1) nach dem Tauschwerte . . . . .	130
2) nach dem Gebrauchswerte . . . . .	130
B. Der neben der Herstellung verbleibende Minderwert . . . . .	131
1) seine Berechnung . . . . .	131
2) seine Fälligkeit . . . . .	131
C. Der Minderwert für Betriebsgebäude . . . . .	132
III. Die Werbungskosten . . . . .	133
A. Voraussetzungen der Entschädigung . . . . .	134
B. Die einzelnen Arten der Werbungskosten . . . . .	136
1) Die auf das Grundstück verwendeten Werbungskosten . . . . .	136
a) die Werbungskosten selbst . . . . .	136
$\alpha$ ) die auf die Substanz des Grundstücks ver- wendeten Werbungskosten . . . . .	136
$\beta$ ) die auf Erträgnisse des Grundstücks ver- wendeten Werbungskosten . . . . .	137
b) die Abgeltung der Werbungskosten . . . . .	137
$\alpha$ ) durch Zahlung des Minderwerts . . . . .	137
$\beta$ ) durch Herstellung . . . . .	138
2) Die aus dem Grundstück verwendeten Werbungs- kosten . . . . .	139